ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CHÂU THỚI

Số: 167/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

# DANH SÁCH CÔNG KHAI
## Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất ($m^2$) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ông Đặng Văn Thuyền và vợ là Đặng Thị Kiết | ấp Bắc Hưng, xã Châu Thới, tỉnh Cà Mau | ấp Bắc Hưng, xã Châu Thới, tỉnh Cà Mau | 41 | 388 | 1187,7$m^2$ ONT: 300$m^2$ + 887.7$m^2$ | CLN Năm 1940; ONT năm 1976 | Nguồn gốc đất của ông Dương Văn Khánh khai khai phá và sử dụng để trồng cây lâu năm vào năm 1940. Ông Khánh sử dụng đến năm 1944 thì tặng lại cho con ruột là bà Dương Thị Út Lến sử dụng. Bà Lến sử dụng đến năm 1976 thì chuyển nhượng lại cho ông Đặng Văn Thuyền và vợ là bà Đặng Thị Kiết sử dụng (không có giấy tờ). Vào năm 1976, ông Thuyền và bà Kiết xây dựng nhà ở, phần còn lại trồng cây lâu năm, tiếp tục sử dụng liên tục, ổn định, không tranh chấp từ lúc nhận chuyển nhượng cho nay. | Thửa đất đang có đất ở và trồng cây lâu năm | CLN Năm 1940; ONT năm 1976 | Chưa nhận được đơn yêu cầu tranh chấp | |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/11/2026 đến ngày 25/11/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Châu Thới và Nhà Văn hóa Ấp Bắc Hưng *(nơi có đất)*.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Châu Thới để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

*Châu Thới, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Phương Thảo