UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138 /TCBC-STP

Cà Mau, ngày 20tháng 10năm 2026

THÔNG CÁO BÁO CHÍ
Văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành
(Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026)

Thực hiện Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2012; Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án "Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân". Sở Tư pháp ra Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành như sau:

1. Văn bản quy phạm pháp luật được ban hành: Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

2. Hiệu lực thi hành: Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/10/2026. Quyết định số 19/2025/QĐ-UBND ngày 05/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Cà Mau hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

3. Sự cần thiết, mục đích ban hành:

a) Sự cần thiết: Thực hiện Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Cà Mau là cần thiết.

b) Mục đích: Xác định rõ nguyên tắc, nội dung, phương thức phối hợp và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, địa phương, chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quản lý, phát triển cụm công nghiệp; bảo đảm công tác quản lý thống nhất, đồng bộ, kịp thời, tránh chồng chéo, nâng cao hiệu quả đầu tư và hoạt động cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

4. Nội dung chủ yếu: Quy chế này quy định về nguyên tắc, nội dung, phương thức phối hợp và trách nhiệm quản lý giữa các sở, ban, ngành tỉnh; Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan tới hoạt động quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

4.1. Nguyên tắc quản lý và phương thức phối hợp

a) Nguyên tắc quản lý

- Công tác quản lý, phát triển đối với cụm công nghiệp thực hiện trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan và theo yêu cầu công tác quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Sở Công Thương là cơ quan tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước về cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

- Việc phối hợp thực hiện quản lý, phát triển đối với cụm công nghiệp phải đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ phối hợp quản lý, phát triển đối với cụm công nghiệp, các cơ quan, đơn vị, địa phương có trách nhiệm chủ động phối hợp nhằm đảm bảo công tác quản lý được chặt chẽ, thống nhất, đồng bộ, nhanh chóng, kịp thời, tránh chồng chéo trong chỉ đạo, điều hành giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương quản lý.

b) Phương thức phối hợp

- Các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan trên địa bàn tỉnh có trách nhiệm thường xuyên phối hợp, kịp thời trao đổi thông tin với Sở Công Thương trong việc theo dõi, giải quyết các công việc liên quan đến công tác quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp. Chủ động thực hiện các nhiệm vụ có liên quan về công tác quản lý, phát triển cụm công nghiệp trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

- Mỗi lĩnh vực do một cơ quan chịu trách nhiệm chính, chủ trì và tổ chức phối hợp; các cơ quan khác có trách nhiệm tham gia phối hợp theo phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật.

- Tùy theo tính chất, nội dung công việc, trong quá trình thực hiện cơ quan chủ trì quyết định hoặc phối hợp với các cơ quan có liên quan để giải quyết công việc theo các hình thức: Tổ chức họp hoặc lấy ý kiến tham gia của các cơ quan phối hợp bằng văn bản; tổ chức khảo sát, kiểm tra liên ngành.

4.2. Nội dung quản lý cụm công nghiệp và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan

a) Về xây dựng, ban hành và tổ chức thực hiện pháp luật, cơ chế, chính sách về cụm công nghiệp: Được quy định cụ thể tại Điều 3 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

b) Về xây dựng và tổ chức thực hiện phương hướng phát triển cụm công nghiệp và điều chỉnh, tích hợp điều chỉnh phương hướng phát triển cụm công nghiệp: Được quy định cụ thể tại Điều 4 và Điều 5 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

c) Về thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp

- Điều kiện, nội dung, hồ sơ và trình tự thành lập, mở rộng cụm công nghiệp thực hiện theo quy định tại Điều 8, Điều 9, Điều 10 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 3, khoản 4, khoản 5 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ. Điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 6 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ.

- Trách nhiệm của cơ quan, đơn vị có liên quan

Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh và đơn vị liên quan tổ chức thẩm định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp và việc điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp, điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp.

Ủy ban nhân dân cấp xã tiếp nhận và thông báo rộng rãi việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ; chủ trì, phối hợp với doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp lập 01 hồ sơ thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo quy định tại khoản 1 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP kèm theo văn bản điện tử của hồ sơ, gửi Sở Công Thương để chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan tổ chức thẩm định; bổ sung, hoàn thiện hồ sơ thành lập, mở rộng cụm công nghiệp trường hợp hồ sơ, nội dung Báo cáo thành lập, mở rộng cụm công nghiệp không đáp ứng yêu cầu; phối hợp với Sở Công Thương trong việc điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp.

Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Công an tỉnh và các đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp trong việc thực hiện thẩm định hồ sơ đề nghị thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; điều chỉnh, bãi bỏ quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp.

Doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp có trách nhiệm lập Báo cáo đầu tư thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo nội dung quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 4 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ, văn bản đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước

và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các hồ sơ, tài liệu có liên quan gửi Ủy ban nhân dân cấp xã; chỉnh sửa, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện báo cáo đầu tư thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo ý kiến của cơ quan thẩm định.

d) Lập, phê duyệt, điều chỉnh Quy hoạch chi tiết cụm công nghiệp và lập, phê duyệt, điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp: Được quy định cụ thể tại Điều 7 và Điều 8 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

đ) Thực hiện các thủ tục về môi trường của dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp

- Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp phải thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, các đơn vị có liên quan hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện các thủ tục về môi trường của dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

- Các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan có trách nhiệm phối hợp, tham gia ý kiến theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

g) Thu hồi đất, cho thuê đất đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp

- Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các thủ tục liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có) theo quy định của pháp luật; chỉ đạo và tổ chức tuyên truyền vận động đến các tổ chức, cá nhân về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; thực hiện giải phóng mặt bằng theo quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; thành lập và chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường giúp Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Ủy ban nhân dân cấp xã. Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết các khó khăn, vướng mắc về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án xây dựng cụm công nghiệp; tham mưu, trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất và thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo thẩm quyền và quy định pháp luật.

- Sở Tài chính hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện đầu tư dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư trước khi Sở Nông nghiệp và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất, cho thuê đất cho chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

- Các sở, ban, ngành tỉnh, đơn vị có liên quan có trách nhiệm phối hợp thực

hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đăng ký nhu cầu sử dụng đất xây dựng cụm công nghiệp với Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp để đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, làm cơ sở thực hiện thu hồi đất theo quy định; bố trí kinh phí, phối hợp thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có) theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

h) Tiếp nhận và thực hiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường đối với các dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh vào cụm công nghiệp và quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích: Được quy định cụ thể tại Điều 11 và Điều 12 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

k) Quản lý hoạt động sản xuất, kinh doanh

- Nội dung quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật, cụ thể một số nội dung sau: Theo dõi, cập nhật về tình hình đầu tư xây dựng dự án, hoạt động sản xuất, kinh doanh; tổ chức thanh tra, kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật; đánh giá hiệu quả của các dự án; xử lý hoặc đề nghị, tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý những hành vi vi phạm về môi trường, xây dựng, đất đai, đầu tư, an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự và những vấn đề phát sinh như khiếu nại, khiếu kiện, kiến nghị, đề xuất.

- Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan

Sở Công Thương theo dõi, cập nhật về tình hình đầu tư xây dựng dự án, hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp; chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp xã và đơn vị có liên quan giải quyết những vấn đề phát sinh như khiếu nại, khiếu kiện, kiến nghị, đề xuất liên quan đến quản lý hoạt động sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp trừ các vấn đề liên quan đến dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp.

Các sở, ban, ngành tỉnh căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm thực hiện công tác quản lý chuyên ngành theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân cấp xã phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh thực hiện quản lý hoạt động của các dự án đầu tư trong cụm công nghiệp.

Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 18, Điều 19 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 9, khoản 10 Điều 1 Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ.

Các tổ chức, cá nhân đầu tư sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 22, Điều 23 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

i) Chế độ thông tin báo cáo và công tác thanh tra, kiểm tra: Được quy định cụ thể tại Điều 14 và Điều 15 của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND ngày 03/10/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Trên đây là Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành, Sở Tư pháp thông tin đến các cơ quan, đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân được biết (gửi kèm Quyết định số 194/2026/QĐ-UBND)./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Sở, ban, ngành tỉnh;
- Báo và Phát thanh - Truyền hình tỉnh Cà Mau;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh (để đăng tải);
- Trang Thông tin PBGDPL tỉnh (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (để đăng tải);
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, PBGDPL.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TƯ PHÁP
TỈNH CÀ MAU

Phạm Thị Ngọc