ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ LƯƠNG THẾ TRÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 222/TB-UBND	*Xã Lương Thế Trân, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Quách Thị Bảy, địa chỉ thửa đất ấp Trần Độ xã Lương Thế Trân, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 042/2025/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Quy chế phối hợp thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Phiếu chuyển số 852/PC-CNVPĐKĐĐ ngày 13 tháng 10 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước về việc thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất;

Nay Ủy ban nhân dân xã Lương Thế Trân thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Quách Thị Bảy, như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 101663, số vào sổ 07471 theo quyết định số 385/QĐ-UB ngày 21/8/1993, với diện tích: 11200 m^2 (trong đó có 500m^2 đất thổ cư, 3500 m^2 đất vườn, 7200 m^2 đất mùa) thuộc thửa đất số 454 và 576, tờ bản đồ số 03 (Bản đồ 299), địa chỉ thửa đất ấp Trần Độ, xã Lương Thế Trân, tỉnh Cà Mau (trước đây là ấp Cỏ Xước, xã Lợi An, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau).

Thời gian niêm yết: Trong thời gian 15 ngày, từ ngày 13 tháng 10 năm 2026 đến hết ngày 28 tháng 10 năm 2026.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Lương Thế Trân, tỉnh Cà Mau và Nhà văn hóa ấp Trần Độ, xã Lương Thế Trân, tỉnh Cà Mau.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhặt được, lưu trữ, cầm cố, thế chấp hoặc tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nêu trên thì liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã Lương Thế Trân để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời gian niêm yết 15 ngày, nếu không có tổ chức, cá nhân nào giao nộp hoặc tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nêu trên thì Ủy ban nhân dân xã Lương Thế Trân thực hiện kết thúc niêm yết và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước để tiếp

tục thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định. Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã Lương Thế trân không xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Lương Thế Trân thông báo đến các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau;
- Sở Tư pháp tỉnh Cà Mau *(thông báo đến Phòng, Văn phòng Công chứng, cơ quan chứng thực trên địa bàn tỉnh Cà Mau)*;
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực 15 *(thông báo đến hệ thống các Ngân hàng, các tổ chức tính dụng)*;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Cà Mau;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Cái Nước;
- Trung tâm Công ích (đăng trên TTTĐT);
- Trung tâm PVHCC xã;
- Trưởng ấp Trần Độ;
- CV (Mo);
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ LƯƠNG THẾ TRẦN T. CÀ MAU

Kiều Thi Đua