ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ HƯNG HỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 144 /TB - UBND	*Hưng Hội, ngày 05 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trần Văn Đông, tại thửa đất số 824, tờ bản đồ số 5, tọa lạc ấp Cả Vĩnh, xã Hưng Hội, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức Tín dụng số 32/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025 của Quốc hội quy định cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 042/2025/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Quy chế phối hợp thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Công văn số 2504/UBND-NNXD ngày 25/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc triển khai Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 55/CVCNVPĐKĐĐ ngày 14/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Vĩnh Lợi về việc phối hợp xử lý hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trần Văn Đông;

Theo tờ trình số 495 /TTr-PKT ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Phòng Kinh tế xã.

Ủy ban nhân dân xã Hưng Hội ban hành thông báo đến các tổ chức cá nhân có lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của **hộ ông Trần Văn Đông, tại thửa đất số 824, tờ bản đồ số 5, diện tích là 2760 m^2**, mục đích sử dụng: Đất

trồng lúa; địa chỉ thửa đất tại xã Hưng Hội, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp Cả Vĩnh, xã Hưng Hội, tỉnh Cà Mau).

Liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã Hưng Hội (thông qua Văn phòng HĐND và UBND xã) địa chỉ ấp Gia Hội, xã Hưng Hội, tỉnh Cà Mau hoặc liên hệ Phòng Kinh tế xã (liên hệ qua ông Trần Quốc Ninh, số điện thoại: 0943872390) để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Thông báo được niêm yết công khai tại Bảng niêm yết công khai đặt tại UBND xã Hưng Hội, tỉnh Cà Mau và Nhà văn hóa ấp Cả Vĩnh, xã Hưng Hội, tỉnh Cà Mau. Nếu sau 15 ngày, kể từ ngày thông báo được niêm yết, không có tổ chức hoặc cá nhân nào giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc không có yêu cầu, khiếu nại tranh chấp thì Ủy ban nhân dân Hưng Hội sẽ hoàn tất hồ sơ chuyển đến cơ quan có thẩm quyền để thực hiện các bước tiếp theo, theo quy định của pháp luật.

Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã Hưng Hội sẽ không xem xét, giải quyết theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Hưng Hội xin thông báo đến các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp (để t/b các Phòng Công chứng);
- CNVPĐKĐĐ khu vực Vĩnh Lợi;
- Các Ngân hàng đóng trên địa bàn tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Cà Mau;
- CT, PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC xã (niêm yết công khai);
- Trung tâm PVHCC các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Phòng Văn hóa - Xã hội (đăng tin, thông báo);
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết công khai);
- Trưởng ấp Cả Vĩnh (niêm yết tại NVH ấp);
- Lưu VT, Hthu.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ HƯNG HỘI T. CÀ MAU

Ký Trọng Nghĩa