

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚ TÂN**

Số: /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Phú Tân, ngày tháng 8 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông  
LÊ VĂN CUỜNG, ấp Tân Phú, xã Phú Tân, tỉnh Cà Mau**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 1183/CNVPĐKĐĐ ngày 31/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Phú Tân về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.*

Nay Ủy ban nhân dân xã Phú Tân thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông LÊ VĂN CUỜNG như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 07111064, số vào sổ CN 141 ngày 30/3/2026 diện tích 11.675,9m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản, thuộc thửa 921, tờ bản đồ số 09 (Bản đồ 2018), phần đất tọa lạc tại ấp Tân Phú, xã Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- Thời gian niêm yết: Trong vòng 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Phú Tân và Trụ sở văn hóa ấp Tân Phú, xã Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhật được, lưu giữ, cầm cố hoặc nhận thế chấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã Phú Tân (trực tiếp qua Phòng Kinh tế xã Phú Tân hoặc liên hệ ông Ngô Tấn Lộc qua số điện thoại 0918.354.559) để được giải quyết.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân nào giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc không có yêu cầu, khiếu nại tranh chấp, thì Ủy ban nhân dân xã Phú Tân sẽ lập văn bản kết thúc niêm yết và chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Phú Tân để thực hiện trình tự, thủ tục theo thẩm quyền quy định. Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã Phú Tân sẽ không xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Phú Tân thông báo đến các tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng Nhà nước Khu vực XV *(để thông báo đến hệ thống các Ngân hàng, các tổ chức tín dụng)*;
- UBND các xã, phường;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã Phú Tân *(t/h)*;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực Phú Tân *(p/h)*;
- Trung tâm PVHCC xã *(niêm yết)*;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Trường ấp 12 *(niêm yết tại Trụ sở văn hóa ấp)*;
- Ông Lê Văn Cường *(để biết)*;
- Lưu: VT, Lộc.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Quốc Liêm**