

DỰ THẢO

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT

Về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng Dự án Nạo vét hệ thống thủy lợi cấp bách, thau chua rửa mặn phục vụ sản xuất kết hợp giao thông thủy vùng Bắc và Nam Quốc lộ 1A, tỉnh Bạc Liêu
(địa bàn xã Phước Long, tỉnh Cà Mau)

- Hộ ông/bà: Trần Hoàng Em - Duy Thị Thu Em

*Số định danh cá nhân: 095172003826 (Thu Em) - 095071003088 (Hoàng Em)

*Địa chỉ thường trú: ấp Phước 3B, xã Phước Long, tỉnh Cà Mau

*Nơi ở hiện nay: ấp Phước 3B, xã Phước Long, tỉnh Cà Mau

*Số điện thoại: 0949.026.127

- Thửa đất số: 04

Tờ bản đồ số: 01

- Địa chỉ nhà, đất thuộc phạm vi GPMB: ấp Phước 3B, xã Phước Long, tỉnh Cà Mau.

- Nguồn gốc đất: Đất của hộ ông Trần Hoàng Em và vợ Duy Thị Thu Em quản lý sử dụng, được UBND huyện Phước Long cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 002637 ngày 24/7/2009, diện tích 5027,9m² đất trồng lúa tại thửa đất số 1355, tờ bản đồ số 109 (tờ 6 cũ).

- Tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng 17124,4m² diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi 1181,0m², tỷ lệ mất đất nông nghiệp là 6,89%.

*** Bảng chiết tính bồi thường, hỗ trợ:**

Đơn vị tính: VNĐ

[illegible]

01	Hỗ trợ ổn định sản xuất (mức hỗ trợ bằng tiền bằng 0,01 lần số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân theo phương án được phê duyệt nhưng không thấp hơn 2.000.000 đồng/hộ gia đình, cá nhân và không vượt quá 20.000.000 đồng/hộ gia đình, cá nhân)				236.200.000	0,01		2.362.000
III.2	Hỗ trợ ổn định đời sống							4.324.560
01	Hỗ trợ ổn định đời sống	Đối tượng được cấp GCN	Số khẩu hỗ trợ	Số tháng hỗ trợ	Giá gạo trung bình/kg	Kg/tháng/khẩu		Thành tiền
		Cá nhân	4	2	18.019	30,00		4.324.560
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ:							249.498.560

Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi chín triệu, bốn trăm chín mươi tám ngàn, năm trăm sáu mươi đồng

Hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất mà chấp hành tốt kế hoạch thu hồi đất, chủ trương, chính sách về bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng trước thời hạn thì được hỗ trợ một khoản tiền bằng 0,01 lần số tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt nhưng không thấp hơn 2.000.000 đồng/hộ gia đình, cá nhân và không vượt quá 20.000.000 đồng/hộ gia đình, cá nhân:

2.494.986 đồng/hộ

Ghi chú:

- Theo Công văn số 05/HĐBT ngày 29/05/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Phước Long về việc cung cấp xét duyệt về nguồn gốc đất; thời điểm xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ nhà ở; trường hợp hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp; tỷ lệ phần trăm mất đất nông nghiệp, số nhân khẩu và nghề nghiệp của người bị ảnh hưởng Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện Dự án Nạo vét hệ thống thủy lợi cấp bách, thau chua rửa mặn phục vụ sản xuất kết hợp giao thông thủy vùng Bắc và Nam Quốc lộ 1A, tỉnh Bạc Liêu: hộ ông Trần Hoàng Em và vợ Duy Thị Thu Em đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên phần đất nông nghiệp bị ảnh hưởng Dự án (ông Trần Hoàng Em, bà Duy Thị Thu Em, ông Trần Công Biên làm ruộng và bà Trần Gia Hân học sinh).