

Số: 1032/QĐ-UBND

Long Điền, ngày 02 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất đối với Hợp tác xã Long Hà để thực hiện dự án Xây dựng
tuyến đường từ cầu Tư Cồ - đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải (đợt 3)**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LONG ĐIỀN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc Ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu giai đoạn 2020 - 2024;

Căn cứ Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến Chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 885/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt Dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến Chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 40/2023/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu giai đoạn 2020 - 2024 ban hành kèm theo Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 26 tháng 07 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc Ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu giai đoạn 2020 – 2024;

Căn cứ Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến Chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 023/2025/QĐ-UBND ngày 31/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau (khu vực tỉnh Bạc Liêu cũ) giai đoạn 2020-2024 ban hành kèm theo Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 26/07/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Quyết định số 40/2023/QĐ-Ủy ban nhân dân ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh Cà Mau Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Công văn số 4154/UBND ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hải về việc thực hiện công tác thu hồi đất; bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến Chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Điền về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải (đợt 3);

Theo đề nghị Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải tại Tờ trình số 26/TTr-BQL ngày 16 tháng 6 năm 2026 và Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 194/TTr-PKT ngày 02 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 46.707,7 m² đất của Hợp tác xã Long Hà, thuộc một phần thửa số 296, 297, 336, 337, 338, 410, tờ bản đồ địa chính số 11, loại đất: Đất làm muối, thuộc tờ bản đồ trích đo số 4, tại ấp Long Hà, xã Long Điền, tỉnh Cà Mau.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải.

Điều 2. Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Long Điền, Phòng Kinh tế xã Long Điền, Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Trưởng Phòng Kinh tế xã Long Điền có trách nhiệm giao Quyết định này cho HTX Long Hà; trường hợp HTX Long Hà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân xã Long Điền và tại trụ sở Ban nhân dân ấp Long Hà, xã Long Điền, tỉnh Cà Mau;

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Long Điền có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Long Điền;

3. Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, phối hợp cùng Ủy ban nhân dân xã Long Điền, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 02 tháng 7 năm 2026.
2. Cơ quan, tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, các PCVP HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Thắng