ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ LONG ĐIỀN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1556/QĐ-UBND	*Long Điền, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với Hợp tác xã Long Hà (ông Nguyễn Thế Cửu đang sử dụng) để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải (đợt 4)

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LONG ĐIỀN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 và Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến Chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 28/4/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bạc Liêuvề việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và danh mục các dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2025 theo quy hoạch trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau về Bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐ-UBND ngày 01/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định 162/2026/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 15/9/2026 của Ủy ban nhân dân xã Long Điền về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải (đợt 4);

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải tại Tờ trình số 76/TTr-BQL ngày 08/10/2026 và Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 295/TTr-PKT ngày 13 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 856,2 m² đất của Hợp tác xã Long Hà (ông Nguyễn Thế Cửu đang sử dụng), thuộc thửa số 405 (một phần thửa 69), tờ bản đồ địa chính số 11 (tờ 03 cũ), loại đất: Đất làm muối, thuộc tờ bản đồ trích đo số 4, tại ấp Điền Hải, xã Long Điền, tỉnh Cà Mau. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ cầu Tư Cồ đến chùa Linh Ứng, huyện Đông Hải (đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Long Điền phối hợp Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hợp tác xã Long Hà và hộ ông Nguyễn Thế Cửu; trường hợp Hợp tác xã Long Hà và hộ gia đình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Long Điền và tại tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ấp Điền Hải, xã Long Điền, tỉnh Cà Mau.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Long Điền có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Long Điền.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Ban Quản lý dự án khu vực Đông Hải) có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Long Điền, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, các PCVP HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Thắng