

Số: 78 /TB-UBND

An Trạch, ngày 24 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Trần Văn Mao (nay là ông Trần Văn Mau)
địa chỉ thửa đất: ấp Văn Đức, xã An Trạch, tỉnh Cà Mau**

Căn cứ Công văn số 33/PCHS-CNVPĐKĐĐ ngày 03/9/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải về việc phối hợp rà soát nội dung kê khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Mao (nay là ông Trần Văn Mau).

Căn cứ điểm a, Mục 3, Tiểu mục VIII, Mục C, phần V, phụ lục I; Khoản 3, Mục VIII, Phần C, Phụ lục I ban hành kèm Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã An Trạch tại Tờ trình số 121/TTr-PKT ngày 24 tháng 9 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã An Trạch thông báo niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của công dân với các nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin người đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Họ và tên: Trần Văn Mau
- Giấy tờ tùy thân: CCCD số 095057002202 (CMND: 380154691)
- Địa chỉ thường trú: Ấp Phong Thạnh Tây, xã Phong Thạnh, tỉnh Cà Mau

2. Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Chủ sử dụng đất: ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau), sinh năm 1957, CCCD số 095057002202 (CMND: 380154691)
- Số phát hành: G 815888
- Cơ quan cấp Giấy chứng nhận: Ủy ban nhân dân huyện Giá Rai theo Quyết định số 290/QĐ-UB ngày 30/08/1995
- Thửa đất số: 0151; Tờ bản đồ số: 05
- Diện tích: 3400,0 m²
- Địa chỉ thửa đất: Ấp Văn Đức A, xã An Trạch, huyện Giá Rai, tỉnh Minh Hải (nay là Ấp Văn Đức, xã An Trạch, tỉnh Cà Mau)
- Mục đích sử dụng: Thổ cư + Lập vườn

Trong thời hạn **15 ngày (kể từ ngày 28/9/2026 đến hết ngày 12/10/2026)**, các tổ chức, cá nhân nào đang cầm cố, thế chấp, cất giữ hoặc có liên quan gì đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã An Trạch để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân nào yêu cầu, khiếu nại hoặc liên hệ với Ủy ban nhân dân xã An Trạch thì Ủy ban nhân dân xã An Trạch sẽ làm biên bản kết thúc niêm yết chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải thực hiện thủ tục tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để t/b các Phòng Công chứng);
- CNVPĐKĐĐ khu vực Đông Hải;
- Các Ngân hàng đóng trên địa bàn tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Cà Mau;
- CT, PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC xã (niêm yết công khai);
- Trung tâm PVHCC các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Phòng Văn hóa - Xã hội (niêm yết trên cổng thông tin xã);
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết công khai);
- Trường ấp Văn Đức (niêm yết tại Trụ sở ấp);
- Lưu VT, PKT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Hồng Trung

Số : 33 /PCHS-CNVPĐKĐĐ

Long Điền, ngày 08 tháng 9 năm 2026

Về việc phối hợp rà soát nội dung kê khai mất
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau).

Kính gửi: UBND xã An Trạch, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Khoản 3 Mục VIII Phần C Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải (gọi tắt là Chi nhánh) có tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau) với lý do là làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Qua nội dung kê khai của ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau), kiểm tra đối chiếu thông tin trên cơ sở dữ liệu, hồ sơ lưu trữ tại Chi nhánh để làm cơ sở gửi đến Ủy ban nhân dân xã An Trạch thông tin hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

- Thông tin người đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:
 - Họ và tên: Trần Văn Mau
 - Giấy tờ tùy thân: CCCD số 095057002202 (CMND: 380154691)
 - Địa chỉ thường trú: Ấp Phong Thạnh Tây, xã Phong Thạnh, tỉnh Cà Mau.
- Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:
 - Chủ sử dụng đất: ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau), sinh năm 1957, CCCD số 095057002202 (CMND: 380154691).
 - Số phát hành: G 815888
 - Cơ quan cấp Giấy chứng nhận: Ủy ban nhân dân huyện Giá Rai theo Quyết định số: 290/QĐ-UB ngày 30/08/1995.
 - Thửa đất số: 0151; Tờ bản đồ số: 05; Diện tích: 3400,0 m²

- Địa chỉ thửa đất: Ấp Văn Đức A, xã An Trạch, huyện Giá Rai, tỉnh Minh Hải (nay là Ấp Văn Đức, xã An Trạch, tỉnh Cà Mau).

- Mục đích sử dụng: Thổ cư + Lập vườn

Đề nghị Ủy ban nhân dân xã An Trạch thực hiện công việc quy định tại Khoản 3 Mục VIII Phần C Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151 để Chi nhánh làm cơ sở thực hiện việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Mao (nay là Trần Văn Mau) đúng theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT (Thanh).



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

NGUYỄN HOÀNG ANH