VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC ĐÔNG HẢI

Số: 29 /QĐ -CNVPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đông Hải, *ngày 07 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC ĐÔNG HẢI

Căn cứ Luật đất đai số: 31/2024/QH15, ngày 18 tháng 01 năm 2024

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của Ông Phạm Văn Mộng; Ý kiến đề xuất của Bộ phận Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, Do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đông Hải, Cấp cho *ông Phạm Văn Mộng sinh năm 1991 CCCD số 086091004883* số phát hành AA 08070893 tại thửa đất số 48, tờ bản đồ số 66, diện tích 1640.1m^2; mục đích sử dụng đất: *CLN;* số phát hành AA 08070894 tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 66, diện tích 300m^2; mục đích sử dụng đất: *ONT;* số phát hành AA 08070895 tại thửa đất số 303, tờ bản đồ số 52, diện tích 21968.4m^2, cùng địa chỉ thửa đất tại ấp Long Phú, xã Định Thành, tỉnh Cà Mau.

- *Lý do*: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho *ông Phạm Văn Mộng sinh năm 1991 CCCD số 086091004883*, bị mất (theo quy định tại mục VIII nội dung C phần V Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định pháp luật.

2. Bộ phận Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận hoàn thiện thủ tục thu hồi, hủy giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của *ông Phạm Văn Mộng* đồng thời cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Bộ phận Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Định Thành, tỉnh Cà Mau và *Ông Phạm Văn Mộng* và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cục Quản lý đất đai
- Sở Tư pháp tỉnh Cà Mau (Thông báo đến các Phòng, Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Cà Mau để biết);
-*Ngân hàng Nhà nước tỉnh Cà Mau (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);*
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau (b/c);
- Phòng kinh tế xã Định Thành (đăng cổng);
- *UBND* xã Định Thành (đăng cổng);
- Lưu: VT, hồ sơ;

GIÁM ĐỐC

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG T. CÀ MAU
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC ĐÔNG HẢI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CAO TÀI ĐỨC