ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HIỆP THÀNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5023 /QĐ-UBND	*Hiệp Thành, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phía đông đường Bạch Đằng, phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu *(nay là phường Hiệp Thành)*

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HIỆP THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai năm 2024, Luật Nhà ở năm 2023, Luật kinh doanh bất động sản năm 2023 và Luật các Tổ chức tín dụng năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị quyết số 254/NQ2025/QH15 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phía đông đường Bạch Đằng, phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu (giai đoạn 1); Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phía đông đường Bạch Đằng, phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc điều chỉnh chủ đầu tư và toàn bộ kế hoạch đầu tư công đã bố trí cho các dự án sau khi hợp nhất các Ban Quản lý dự án chuyên ngành tỉnh và sắp xếp các Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc;

Căn cứ Quyết định số 034/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2025 của

Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau, Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau; Quyết định 051/2025/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân tỉnh Cà Mau Quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Kế hoạch số 233/KH-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phía đông đường Bạch Đằng, phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu (nay là phường Hiệp Thành).

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành tại Tờ trình số 1574/TTr-KTHTĐT ngày 16 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phía đông đường Bạch Đằng, phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu *(nay là phường Hiệp Thành) (sau đây gọi là Hội đồng)*, với thành phần như sau:

01. Ông Lâm Danh Nhân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành, Chủ tịch Hội đồng;

02. Ông Nguyễn Quốc Minh, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành, Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng;

03. Ông Lê Tiến Dũng, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành, Phó Chủ tịch Hội đồng *(cơ quan Thường trực của Hội đồng);*

04. Bà Huỳnh Hoàng Kim, Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Bạc Liêu, làm thành viên;

05. Ông Trần Sỹ Em, Quyền Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường, làm thành viên;

06. Bà Dương Thị An Til, Trưởng phòng Văn hóa và Xã hội phường, làm thành viên;

07. Ông Hồng Văn Vẹn, Phó Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành, làm thành viên;

08. Ông Nguyễn Quốc Thống Anh, Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND phường, làm thành viên;

09. Bà Đặng Thị Thu Trang, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, làm thành viên;

10. Ông Đỗ Minh Hưng, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, làm thành viên - kiêm Thư ký Hội đồng;

11. Ông Nguyễn Minh Hiếu, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, làm thành viên;

12. Ông Trần Ngọc Khương, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, làm thành viên;

13. Bà Nguyễn Thị Phượng, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, làm thành viên;

14. Ông Trương Tấn Phát, Phó Trưởng khóm Nhà Mát, làm thành viên;

15. Ông Lưu Văn Đức, đại diện người sử dụng đất có đất bị thu hồi, làm thành viên.

Điều 2. Hội đồng có nhiệm vụ

1. Xem xét thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do Ban Quản lý dự án khu vực Bạc Liêu lập trình phê duyệt theo trình tự, thủ tục quy định.

2. Xem xét, giải quyết xử lý các khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của pháp luật.

3. Chỉ đạo đơn vị thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án thực hiện nhiệm vụ tham mưu cho Hội đồng phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

4. Thành viên Hội đồng theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị mình có trách nhiệm kiểm tra tính pháp lý, cho ý kiến đối với lĩnh vực chuyên môn thuộc phạm vi quản lý của đơn vị mình đối với từng đối tượng bị ảnh hưởng dự án và thực hiện các nhiệm vụ khác theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng.

5. Hội đồng làm việc theo nguyên tắc tập thể, quyết định theo đa số và theo quy định của pháp luật; trường hợp biểu quyết ngang nhau thì thực hiện theo phía có ý kiến của Chủ tịch Hội đồng.

6. Hội đồng chịu trách nhiệm mời đại diện Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội tham dự họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để giám sát theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 86 Luật Đất đai năm 2024.

7. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được trích trong chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành thực hiện chi theo quy định trong nguồn chi phí thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án.

8. Hội đồng tự chấm dứt hoạt động sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành, Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Bạc Liêu và Thủ trưởng các phòng chuyên môn có liên quan và các ông *(bà)* có tên ở Điều 1 căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- TT. HĐND phường *(để giám sát)*;
- CT, các PCT UBND phường;
- CVP, PCVP HĐND-UBND phường;
- UBMT TQVN phường *(để phối hợp)*;
- Lưu: VT, LT *(Hưng)*.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HIỆP THÀNH T. CÀ MAU

Đỗ Ái Lanh