ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HIỆP THÀNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:4967/QĐ-UBND	*Hiệp Thành, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Vành đai ngoài thành phố Bạc Liêu *(giai đoạn 1) (đoạn qua địa bàn phường Hiệp Thành) (đợt 9)*

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HIỆP THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường Vành đai ngoài, thành phố Bạc Liêu (giai đoạn 1); Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đường Vành đai ngoài, thành phố Bạc Liêu (giai đoạn 1); Quyết định số 2296/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về việc phê duyệt dự án đường Vành đai ngoài, thành phố Bạc Liêu (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 034/2025/QĐ-UBND ngày 01/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau; Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Thực hiện Công văn số 1593/UBND-NNXD ngày 01 tháng 02 năm 2026 của Uỷ ban nhân tỉnh Cà Mau về việc thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 1544/TTr-KTHTĐT ngày 12 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đường vành đai ngoài thành phố Bạc Liêu *(giai đoạn 1) (đoạn qua địa bàn phường Hiệp Thành) (đợt 9)*, gồm các nội dung như sau:

1. Phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Dự án đường vành đai ngoài thành phố Bạc Liêu *(giai đoạn 1) (đoạn qua địa bàn phường Hiệp Thành)*, cụ thể như sau:

1.1. Tổng diện tích đất thu hồi bổ sung: Không.

1.2. Tổng số người có đất được bồi thường, hỗ trợ: 01 đối tượng.

1.3. Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: Không thực hiện.

1.4. Phương án bố trí tái định cư: Phương án bổ sung, không thu hồi đất ở và giải tỏa trắng nhà ở nên không thực hiện chính sách tái định cư.

1.5. Phương án di dời mồ mả trong phạm vi đất thu hồi: Không thực hiện.

1.6. Phương án di chuyển các công trình hạ tầng trong phạm vi đất thu hồi: Không thực hiện.

1.7. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung: **43.386.720 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi ba triệu, ba trăm tám mươi sáu ngàn, bảy trăm hai mươi đồng)*.** Trong đó:

- Tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trực tiếp cho đối tượng bị ảnh hưởng: **42.536.000 đồng.**

- Chi phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (2%): **850.720 đồng.**

2. Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 01 đối tượng *(kèm theo Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bạc Liêu lập tháng 9 năm 2026 theo quy định tại khoản 2, Điều 3 của Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ)*.

3. Các nội dung khác:

- Địa điểm xây dựng: Phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

- Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Bạc Liêu *(nay là Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau)*

- Đơn vị lập phương án: Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bạc Liêu.

- Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn ngân sách Trung ương và ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 giai đoạn 2026 - 2030 và các nguồn vốn hợp pháp khác *(theo Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu)*.

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của các bên có liên quan:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành và trước pháp luật về kết quả thẩm định, trình phê duyệt phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chịu trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bạc Liêu niêm yết Quyết định phê duyệt phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các nội dung liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định pháp luật.

3. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bạc Liêu chịu trách nhiệm với các nội dung và triển khai, thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Đồng thời, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành, các đơn vị liên quan tiến hành triển khai thực hiện các bước tiếp theo về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo phương án được phê duyệt và xử lý các mối quan hệ có liên quan đúng theo quy định hiện hành.

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bổ sung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.

- Gửi phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đến từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, trong đó ghi rõ về mức hỗ trợ; thời gian, địa điểm chi trả tiền hỗ trợ và thực hiện chi trả tiền hỗ trợ theo quy định.

4. Trách nhiệm của người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Có mặt đúng thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau thông báo và ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày *13* tháng *10* năm 2026.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành, Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau, Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bạc Liêu các ngành chức năng và các đối tượng có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND phường;
- CVP và PCVP HĐND-UBND phường;
- VP HĐND&UBND phường;
- Phòng Văn hóa - Xã hội phường
(Đăng tải trên Trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT *(LT, Hưng)*.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HIỆP THÀNH T.C.MAU

Lâm Danh Nhân