

Số: 70 /TB-UBND

Hiệp Thành, ngày 23 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Tô Văn Kịa, đất tại khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Trên cơ sở Công văn số 353/CNVPĐKĐĐ ngày 17 tháng 03 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bạc Liêu “Về việc kiểm tra hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Tô Văn Kịa”;

Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành thông báo niêm yết công khai cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Tô Văn Kịa (đã chết), những người được thừa kế di sản là bà Tô Thị Nga, ông Tô Văn Cảnh, bà Tô Hòa Bình, ông Tô Minh Hiếu, ông Tô Minh Tăng và ông Tô Văn Nhớ như sau:

- Số vào sổ 00340/QSDD912/QĐ-UB do Ủy ban nhân dân thị xã Bạc Liêu (cũ), cấp ngày 07/10/1999.

- Thông tin thửa đất: tại thửa đất 56, tờ bản đồ số 02, diện tích 3.020 m², mục đích sử dụng đất trồng màu (theo Trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bạc Liêu (cũ) xác nhận ngày 09/4/2025, thửa đất số 455, tờ bản đồ số 10, diện tích 3.125.7 m²), thửa đất số 64, tờ bản đồ số 02, diện tích 2.972 m², mục đích sử dụng đất trồng lúa (theo Trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bạc Liêu (cũ) xác nhận ngày 29/4/2025, thửa đất số 455, tờ bản đồ số 10, diện tích 3.056.6 m²), thửa đất số 205, tờ bản đồ số 02, diện tích 686 m² (theo Trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bạc Liêu (cũ) xác nhận ngày 29/4/2025, thửa đất số 44, tờ bản đồ số 20, diện tích 682.1m²) và thửa đất số 206, tờ bản đồ số 02, diện tích 1.488 m², mục đích sử dụng đất ở tại đô thị 300 m² và đất vườn tạp 1.188 m² (theo Trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bạc Liêu (cũ) xác nhận ngày 29/4/2025, thửa đất số 45, tờ bản đồ số 20, diện tích 1.597,0m²), đất tọa lạc tại khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

- Thời gian niêm yết: Trong 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: Thông báo niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành và Trụ sở khóm Xóm lằm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhật được, lưu giữ, cầm cố hoặc nhận thế chấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên liên hệ đến Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành (*trực tiếp qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành*) để được xem xét, giải quyết.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân nào giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc không có yêu cầu, khiếu nại tranh chấp, thì Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành sẽ lập văn bản kết thúc niêm yết và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bạc Liêu để thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định. Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành sẽ không xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành gửi đến các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư Pháp tỉnh Cà Mau (để thông tin đến Phòng, các Văn phòng công chứng, cơ quan chứng thực trên địa bàn tỉnh Cà Mau);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực XV (để thông báo đến hệ thống các Ngân hàng, các tổ chức tín dụng);
- UBND các xã, phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường (niêm yết và thực hiện);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Bạc Liêu (thực hiện);
- CVP HĐND và UBND phường;
- Trưởng Khóm Xóm Lằm (để niêm yết);
- Bà Tô Thị Nga, ông Tô Văn Cảnh, bà Tô Hòa Bình, ông Tô Minh Hiếu, ông Tô Minh Thắng và ông Tô Văn Nhó (để biết);
- Đảng Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Lâm Danh Nhân