

Số: 68 /TB-UBND

Hiệp Thành, ngày 17 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai về đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Phạm Thị Vân, đất tại khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Trên cơ sở Công văn số 262/CNVPĐKĐĐ ngày 25 tháng 02 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bạc Liêu “Về việc kiểm tra hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Phạm Thị Vân”;

Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành thông báo niêm yết công khai đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện thủ tục bằng văn bản của bà Phạm Thị Vân như sau:

- Số phát hành Giấy chứng nhận: số BA 192793 do Ủy ban nhân dân thị xã Bạc Liêu (cũ) cấp ngày 09/02/2010.

- Thông tin thửa đất: tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 04, diện tích 9.090 m², mục đích sử dụng đất trồng lúa (theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất và Trích lục bản đồ chính được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bạc Liêu xác nhận ngày 27/1/2026 là thửa đất số 487, tờ bản đồ số 10, diện tích 9.488,1 m², mục đích sử dụng đất trồng lúa nước còn lại), đất tọa lạc tại khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

- Thời gian niêm yết: Trong 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: Thông báo niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành và Trụ sở khóm Xóm Lắm, phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân có quyền và lợi ích liên quan nếu có phản ánh, yêu cầu tranh chấp hoặc khiếu nại nêu trên liên hệ đến Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành (trực tiếp qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hiệp Thành) để được hướng dẫn xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời gian 30 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân không có yêu cầu, khiếu nại tranh chấp, thì Ủy ban nhân

phường Hiệp Thành sẽ lập văn bản kết thúc niêm yết và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bạc Liêu để thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định. Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành sẽ không xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành gửi đến các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình có liên quan được biết./

Nơi nhận:

- Sở Tư Pháp tỉnh Cà Mau (để thông tin đến Phòng, các Văn phòng công chứng, cơ quan chứng thực trên địa bàn tỉnh Cà Mau);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực XV (để thông báo đến hệ thống các Ngân hàng, các tổ chức tín dụng);
- UBND các xã, phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường (để niêm yết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Bạc Liêu (thực hiện);
- CVP HĐND và UBND phường;
- Trường Khóm Xóm Lắm (để niêm yết);
- Bà Phạm Thị Vân (để biết);
- Đăng Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Lâm Danh Nhân