

**UBND XÃ THỚI BÌNH
HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG,
GPMB VÀ TÁI ĐỊNH CƯ**

Số : 01 /HĐBTGPMB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thới Bình, ngày 25 tháng 6 năm 2026

V/v đưa tin Thông báo lấy ý kiến
dự thảo Phương án giá đất và dự
thảo Phương án bồi thường, hỗ
trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây
dựng nhà ở khu đô thị Thới Bình

Kính gửi: Trung tâm Công ích xã Thới Bình.

Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của Chủ tịch UBND
xã Thới Bình về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái
định cư Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô thị Thới Bình;

Căn cứ Báo cáo thuyết minh xây dựng phương án giá đất, dự thảo Chứng
thư định giá đất, hồ sơ định giá đất cụ thể do Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm
định giá CITYLAND thực hiện; Biên bản đo đạc, kiểm kê đất đai, tài sản bị ảnh
hưởng do Trung tâm Kỹ thuật - Công nghệ - Quan trắc tỉnh Cà Mau cùng hộ gia
đình, cá nhân xác lập tại hiện trường đã được UBND xã xác nhận và đối chiếu với
các giấy tờ có liên quan khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô
thị Thới Bình.

Hội đồng bồi thường, GPMB và tái định cư tiến hành lập dự thảo Phương
án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và niêm yết công khai để các hộ gia đình, cá
nhân bị ảnh hưởng biết, tham gia ý kiến đối với phương án giá đất và Phương án
bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Hội đồng đề nghị Trung tâm Công ích xã Thới
Bình phối hợp phát bản tin Thông báo lấy ý kiến dự thảo Phương án giá đất và dự
thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu
đô thị Thới Bình với nội dung như sau:

*“Thông báo về việc lấy ý kiến dự thảo Phương án giá đất và dự thảo
Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô
thị Thới Bình.*

Căn cứ Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh Cà
Mau về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây
dựng nhà ở khu dân cư khóm 7 và khóm 8, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình
(Đã được UBND tỉnh Cà Mau chấp thuận đổi tên thành Dự án đầu tư xây dựng
nhà ở khu đô thị Thới Bình);

Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Thới Bình về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô thị Thới Bình;

Căn cứ quy định pháp luật hiện hành về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất. Hội đồng bồi thường, GPMB xã Thới Bình thông báo niêm yết công khai dự thảo Phương án giá đất và dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để lấy ý kiến đóng góp của tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có đất, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án thuộc địa bàn ấp 17 và ấp 18, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

- Địa điểm niêm yết dự thảo phương án: Tại trụ sở UBND xã Thới Bình, Nhà Văn hóa ấp 17, Nhà văn hóa ấp 18 và đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Thới Bình.

- Thời gian niêm yết: Từ ngày 26/6/2026 đến hết ngày 09/7/2026.

- Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý: Trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần kể từ ngày 26/6/2026 đến hết ngày 09/7/2026 tại Phòng Kinh tế xã Thới Bình (Trong trụ sở UBND xã Thới Bình; Địa chỉ: Đường Lê Duẩn, ấp Thới Bình, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau).

Rất mong được sự quan tâm, tham gia đóng góp ý kiến của của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân để Hội đồng sớm hoàn chỉnh Phương án trình thẩm định, phê duyệt theo quy định pháp luật."

Để công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án nêu trên đảm bảo tiến độ theo kế hoạch, Hội đồng bồi thường, GPMB và tái định cư đề nghị Trung tâm Công ích xã Thới Bình phối hợp thực hiện tốt nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Thới Bình (b/c);
- Chủ tịch HDBTGPMB;
- Lưu: VT, Cường pkt.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**Lê Trường Vũ
Trưởng phòng Kinh tế**