

BÁO CÁO

Kết quả rà soát, đề xuất điều chỉnh quy hoạch các khu đất dôi dư có khả năng khai thác, đấu giá, mời gọi đầu tư trên địa bàn xã Năm Căn

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Cà Mau.

Thực hiện Công văn số 8384/SXD ngày 12/10/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phối hợp, thực hiện ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy về tình hình sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân xã báo cáo như sau:

1. Báo cáo các khu đất dôi dư có khả năng khai thác, đấu giá, mời gọi đầu tư

Ngày 08/10/2026, Ủy ban nhân dân xã Năm Căn có Báo cáo số 767/BC-UBND về kết quả rà soát các khu đất dôi dư có khả năng khai thác, đấu giá, mời gọi đầu tư (kèm theo Báo cáo số 767/BC-UBND của UBND xã Năm Căn). Trong đó, Ủy ban nhân dân xã đề xuất 05 cơ sở nhà, đất có khả năng khai thác, đấu giá, mời gọi đầu tư gồm: 03 cơ sở nhà, đất mời gọi đầu tư và 02 cơ sở nhà đất có khả năng đấu giá. Các khu đất có vị trí thuận lợi giao thông, dân cư đông, thuận tiện kinh doanh, buôn bán.

2. Đề xuất điều chỉnh quy hoạch phù hợp với mục đích khai thác

Để phục vụ công tác khai thác hiệu quả tài sản công theo đúng quy định, Ủy ban nhân dân xã Năm Căn đề xuất điều chỉnh lại quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch đô thị và nông thôn các khu đất sau:

- Khu đất Trụ sở Đội quản lý thị trường số 2 cũ, địa chỉ: Ấp 2, xã Năm Căn: điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất từ **đất trụ sở cơ quan** thành **đất ở**.

- Cơ sở nhà, đất Trụ sở làm việc Thi hành án Khu vực 5 (cũ), địa chỉ: Ấp Cái Nai, xã Năm Căn: điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất từ **đất trụ sở cơ quan** thành **đất ở**.

- Khu đất Bảo hiểm xã hội Năm Căn, địa chỉ: Ấp Cái Nai, xã Năm Căn (điều chỉnh địa chỉ: ấp 2, xã Năm Căn): điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất từ đất **trụ sở cơ quan** thành **đất thương mại dịch vụ**.

Trên đây là báo cáo của Ủy ban nhân dân xã Năm Căn về kết quả rà soát các

khu đất dôi dư có khả năng khai thác, đấu giá, mời gọi đầu tư trên địa bàn xã./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Ban QLDAKV Năm Căn;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT(yk213).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Trường Giang