

UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNNMT-VPĐKĐĐ
V/v cung cấp thông tin phục vụ xây dựng
Thông cáo báo chí về văn bản
quy phạm pháp luật

Cà Mau, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Cà Mau.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 5036/UBND-NC ngày 03/7/2023 về việc xây dựng và ban hành Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật, ***Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp thông tin đến Sở Tư pháp để phục vụ xây dựng Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật như sau:***

1. Tên văn bản quy phạm pháp luật: Quyết định số 162/2026/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

2. Hiệu lực thi hành: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 31/7/2026.

3. Sự cần thiết, mục đích ban hành:

a) Sự cần thiết

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ: “1. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai để thực hiện các trường hợp quy định tại Điều 14 của Nghị định này chậm nhất đến ngày 01 tháng 7 năm 2026, bảo đảm cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính theo quy định; trong đó quy định rõ trách nhiệm của cơ quan, người có thẩm quyền trong các bước thực hiện trình tự, thủ tục, thời gian tối đa thực hiện trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ phải nộp, trong đó có giấy tờ chứng minh đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính (nếu có), các mẫu thực hiện thủ tục phải quy định các thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai. Trong thời gian chưa ban hành quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai quy định tại khoản này thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai theo quy định của pháp luật trước ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành hoặc quyết định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai đối với từng trường hợp cụ thể”.

Căn cứ quy định trên thì việc ban hành Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau là rất cần thiết để quy định rõ trách nhiệm của cơ quan, người có thẩm quyền trong các bước thực hiện trình tự, thủ tục, thời gian tối đa thực hiện trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ phải nộp, trong đó có giấy tờ chứng minh đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính (nếu có),

các mẫu thực hiện thủ tục phải quy định các thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai.

b) Mục đích ban hành

Việc ban hành Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau nhằm quy định, phân công rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong việc chủ trì, phối hợp thực hiện nhiệm vụ; đảm bảo việc phối hợp được chặt chẽ, thường xuyên, hiệu quả; đảm bảo sự chủ động của cơ quan, đơn vị chủ trì và cơ quan, đơn vị phối hợp. Thống nhất việc quy định về tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, giải quyết, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính, thời gian thực hiện trong trình tự, thủ tục hành chính về đất đai; việc thực hiện đồng thời các thủ tục hành chính; việc giải quyết liên thông giữa các cơ quan có liên quan theo cơ chế một cửa bảo đảm thời gian theo quy định của pháp luật.

4. Nội dung chủ yếu

Quyết định này quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau để thực hiện các trường hợp quy định tại Điều 14 của Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ. Quyết định gồm 08 Điều:

- Điều 1. Phạm vi điều chỉnh.
- Điều 2. Đối tượng áp dụng.
- Điều 3. Nguyên tắc thực hiện.
- Điều 4. Thời gian, điều kiện phối hợp thực hiện thủ tục hành chính.
- Điều 5. Trình tự, thủ tục hành chính về đất đai.
- Điều 6. Hiệu lực thi hành.
- Điều 7. Quy định chuyển tiếp.
- Điều 8. Tổ chức thực hiện.

Trên đây là thông tin phục vụ xây dựng Thông cáo báo chí đối với các văn bản quy phạm pháp luật của Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi đến Sở Tư pháp xem xét, tổng hợp (*gửi kèm theo Quyết định*)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- GD Sở (để b/c);
- Các PGĐ Sở (để biết);
- Văn phòng Sở;
- Phòng Pháp chế (theo dõi);
- Chi cục QLDD;
- Văn phòng ĐKDD;
- Lưu: VT, VPĐKDD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Tứ Hải