SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG CÀ MAU
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5104 /VPĐKĐĐ-ĐKCG
V/v phối hợp giải quyết TTHC về đất đai đối với hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận của ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân

Cà Mau, ngày 22 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: UBND phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau

Ngày 13/05/2026, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau có tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân theo quy định. Qua xem xét hồ sơ, đối chiếu các quy định về đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau có ý kiến như sau:

Nguồn gốc khu đất: Đất do ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân quản lý, sử dụng đã được UBND tỉnh phố Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5901041725 ngày 28/10/2004 với diện tích là 70,16m² đất thổ cư, thuộc thửa đất số 82, tờ bản đồ số 34, địa chỉ thửa đất tại khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau nay diện tích là 66,3m² đất thổ cư thuộc thửa đất số 164, tờ bản đồ số 114, địa chỉ thửa đất tại khóm 25, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau.

Đến ngày 09/06/2026, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau tiến hành lập Biên bản rà soát cấp lại giấy chứng nhận QSD đất của ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân cụ thể:.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân, đến ngày 28/04/2017 đã Đăng ký thế chấp Ngân hàng PTN ĐBSCL (NHĐT&PTVN-CNCM) theo Hợp đồng số 61/2017/7478224; Xóa thế chấp ngày 31/10/2018. Hiện tại không thực hiện đăng ký giao dịch đảm bảo tại Văn phòng đăng ký đất đai Cà Mau và không có thực hiện đăng ký biến động nào khác từ năm 2008 đến nay.

Căn cứ Mục VIII Điểm C phần V Phụ lục I của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ và Mục VIII Điểm C phần III Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định 162/2026/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh Cà Mau, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau thực hiện chuyển thông tin hồ sơ đến UBND phường Tân Thành để thực hiện niêm yết tại trụ sở UBND phường Tân Thành và điểm dân cư nơi có đất theo đúng quy định. Đồng thời, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau thông báo tạm dừng thực hiện thủ tục hành chính đối với hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân cho đến khi có kết quả niêm yết của UBND phường Tân Thành.

Trên đây là thông tin của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau kính chuyển UBND phường Tân Thành phối hợp thực hiện./.*(Gửi kèm theo hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân).*

Nơi nhận:
- Như trên;
- GĐ, PGĐ VPĐKĐĐ (iOffice);
- Ông (bà) Nguyễn Thị Hồng Vân (để biết);
- Lưu: VT, ĐKCG (Thảo).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CÀ MAU
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Phạm Mai Thắm