

Số: /TB-BCC

Tân Thành, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc tạm dừng việc cưỡng chế thu hồi đất

Kính gửi: Ông Thái Hải Đăng - bà Trần Ngọc Giàu.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau

Căn cứ Quyết định số 3361/QĐ-UBND ngày 24/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường Tân Thành về việc phê duyệt phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với 11 trường hợp không chấp hành bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án Khu B, khu đô thị cửa ngõ Đông Bắc, thành phố Cà Mau (Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở thương mại An Sinh IV) trên địa bàn phường Tân Thành

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo như sau:

1. Tạm dừng thực hiện cưỡng chế thu hồi đất phần đất bị ảnh hưởng Dự án Khu B, khu đô thị cửa ngõ Đông Bắc, thành phố Cà Mau (Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở thương mại An Sinh IV) của ông Thái Hải Đăng – bà Trần Ngọc Giàu bắt đầu từ lúc 13 giờ 30 phút ngày 17/9/2026 theo Thông báo số 198/TB-BCC ngày 28/8/2026 của Ban Cưỡng chế thu hồi đất.

2. Lý do: Để hoàn thiện chặt chẽ phương án bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn tuyệt đối trong quá trình tổ chức thi hành cưỡng chế theo quy định pháp luật.

3. Thời gian tổ chức thực hiện lại: Ban Cưỡng chế thu hồi đất sẽ có văn bản thông báo thời gian chi tiết sau.

4. Trong thời gian tạm dừng cưỡng chế, đề nghị ông Thái Hải Đăng - bà Trần Ngọc Giàu và những người có liên quan tự nguyện chấp hành theo Quyết định thu hồi đất, chủ động thu dọn tài sản và bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án.

Ban cưỡng chế thông báo đến người bị cưỡng chế và các cơ quan, đơn vị được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- CT, các PCT UBND;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Thành viên BCC;
- Phòng KTHTĐT (07b);
- Trung tâm Công ích (đăng tải);
- Lưu: VT.

TRƯỞNG BAN

PHÓ CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Nguyễn Trường Giang