

Số: 431 /TB-UBND

An Xuyen, ngày 21 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau

Căn cứ Quyết định số 4468/QĐ-BCA-H01 ngày 13/7/2026 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 117/TB-UBND ngày 19/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường An Xuyên để thực hiện Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường An Xuyên về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đối với Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Điểm c khoản 2 Điều 87 của Luật đất đai số 31/2024/QH15, quy định:

“Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất thu hồi phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, các cơ quan có liên quan và người có đất thu hồi thực hiện việc điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi”.

Căn cứ điểm b, khoản 9, Điều 3 của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai:

“b) Thời hạn niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp xã là 10 ngày. Thời hạn tổ chức đối thoại trong trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là không quá 30 ngày kể từ ngày tổ chức lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư”

Ủy ban nhân dân phường An Xuyên thông báo việc phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cà Mau tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Nội dung niêm yết: Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất và người có quyền

lợi, nghĩa vụ liên quan bị ảnh hưởng bởi Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cà Mau lập.

2. Địa điểm và hình thức niêm yết: Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường An Xuyên và Nhà sinh hoạt văn hóa Khóm 5, phường An Xuyên; đồng thời đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường An Xuyên theo quy định.

3. Thời gian niêm yết: Việc niêm yết được thực hiện từ ngày 21/9/2026, thời hạn niêm yết công khai là 10 ngày theo điểm b khoản 9 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15.

Ngay sau khi hết thời hạn niêm yết công khai, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cà Mau phối hợp với Ủy ban nhân dân phường An Xuyên và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức lấy ý kiến về phương án theo hình thức họp trực tiếp với người dân trong khu vực có đất thu hồi; lập biên bản, tổng hợp đầy đủ ý kiến đồng ý, không đồng ý và các ý kiến khác. Trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về phương án, việc đối thoại được tổ chức trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày tổ chức lấy ý kiến theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường An Xuyên thông báo đến người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng Dự án Cơ sở làm việc Công an tỉnh Cà Mau được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Công ích (đăng tin trang thông tin điện tử phường);
- Phòng KTHTĐT;
- UBMTTQVN phường;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thanh Danh