

Số: 165 /KH-UBND

Cái Nước, ngày 06 tháng 10 năm 2026

KẾ HOẠCH
Triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị trên địa bàn xã Cái Nước

Thực hiện Luật Phát triển đô thị số 18/2026/QH16 ngày 24 tháng 8 năm 2026; Quyết định số 1796/QĐ-TTg ngày 17 tháng 9 năm 2026 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị và Kế hoạch số 575/KH-UBND ngày 30/9/2026 về triển khai thi hành Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL). Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cái Nước ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

a) Tổ chức triển khai kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành thuộc phạm vi trách nhiệm của chính quyền địa phương trên địa bàn xã Cái Nước.

b) Xác định cụ thể nội dung công việc, thời gian thực hiện và trách nhiệm của các phòng chuyên môn thuộc UBND xã, Công an xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc triển khai thi hành Luật.

c) Nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân về vị trí, vai trò, nội dung của Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành.

d) Kịp thời rà soát các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản do địa phương ban hành có liên quan đến Luật Phát triển đô thị; đề xuất xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý những quy định không còn phù hợp.

đ) Tăng cường theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc tổ chức thi hành Luật; kịp thời phát hiện, tổng hợp và báo cáo cấp có thẩm quyền những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

2. Yêu cầu

a) Bảo đảm sự chỉ đạo thống nhất của UBND xã; phân công rõ trách nhiệm chủ trì, phối hợp, thời gian thực hiện và kết quả đầu ra đối với từng nhiệm vụ.

b) Việc triển khai thi hành Luật phải gắn với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng cơ quan, đơn vị; bảo đảm không chồng chéo, trùng lặp, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

c) Các nhiệm vụ phải được triển khai nghiêm túc, đúng tiến độ, bảo đảm thiết thực, hiệu quả, tiết kiệm và phù hợp với yêu cầu quản lý nhà nước tại địa phương.

d) Tăng cường phối hợp giữa các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị, ấp và các tổ chức có liên quan trong quá trình tổ chức thi hành Luật; kịp thời tổng hợp, báo cáo khó khăn, vướng mắc để được hướng dẫn, giải quyết.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành

a) Nội dung

Tổ chức tuyên truyền, phổ biến những nội dung cơ bản, những điểm mới của Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn xã.

Đăng tải, cập nhật nội dung Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành có liên quan trên Trang thông tin điện tử của xã và các kênh thông tin, tuyên truyền phù hợp để cán bộ, công chức và Nhân dân dễ dàng tiếp cận, khai thác, sử dụng.

Lồng ghép tuyên truyền, phổ biến Luật thông qua hội nghị, cuộc họp, sinh hoạt của cơ quan, đơn vị, tổ chức, họp dân ở ấp và các hình thức phù hợp khác.

Tăng cường tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của xã, Trang thông tin điện tử, các nền tảng thông tin, truyền thông của địa phương và các hình thức tuyên truyền trực quan phù hợp.

b) Cơ quan chủ trì: Văn phòng HĐND và UBND xã (Cơ quan Thường trực Hội đồng Phối hợp, Phổ biến giáo dục pháp luật).

c) Cơ quan phối hợp: Phòng Kinh tế; Phòng Văn hóa - Xã hội; Trung tâm Công ích; Công an xã; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội; Trưởng các ấp và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2026 và thường xuyên.

đ) Sản phẩm: Tin, bài, tài liệu tuyên truyền; nội dung phát thanh; nội dung đăng tải trên Trang thông tin điện tử; hội nghị, cuộc họp hoặc các hình thức tuyên truyền phù hợp khác.

2. Tổ chức tập huấn, hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ

a) Nội dung

Tham gia các hội nghị, lớp tập huấn, hội thảo, hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ về Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành do cơ quan có thẩm quyền tổ chức.

Tổ chức phổ biến, quán triệt các nội dung của Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành đến cán bộ, công chức có liên quan thuộc UBND xã theo yêu cầu, hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

b) Cơ quan chủ trì: Phòng Kinh tế.

c) Cơ quan phối hợp: Văn phòng HĐND và UBND xã; Phòng Văn hóa - Xã hội và các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Từ tháng 10 năm 2026 và theo yêu cầu, hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

đ) Sản phẩm: Hội nghị, lớp tập huấn, tài liệu hướng dẫn, văn bản triển khai và các sản phẩm có liên quan.

3. Rà soát văn bản quy phạm pháp luật, văn bản có liên quan đến Luật Phát triển đô thị

a) Nội dung

Các phòng chuyên môn thuộc UBND xã căn cứ chức năng, nhiệm vụ, lĩnh vực được phân công chủ động rà soát các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản do HĐND, UBND xã ban hành và các văn bản có liên quan đến việc triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành.

Văn phòng HĐND và UBND xã chủ trì tổng hợp kết quả rà soát; tham mưu UBND xã xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý đối với các văn bản có nội dung không còn phù hợp, mâu thuẫn, chồng chéo hoặc cần sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ.

b) Cơ quan chủ trì: Văn phòng HĐND và UBND xã.

c) Cơ quan phối hợp: Phòng Kinh tế; Phòng Văn hóa - Xã hội; các cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Theo yêu cầu, hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền và thực hiện thường xuyên.

đ) Sản phẩm: Báo cáo, danh mục hoặc văn bản đề xuất xử lý văn bản có liên quan đến Luật Phát triển đô thị.

4. Tổ chức thực hiện các quy định của Luật thuộc phạm vi quản lý của UBND xã

a) Nội dung

Các phòng chuyên môn thuộc UBND xã căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao chủ động nghiên cứu, cập nhật và tổ chức thực hiện các quy định của Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành có liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của địa phương.

Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các phòng chuyên môn và cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND xã tổ chức thực hiện các nội dung thuộc lĩnh vực phát triển đô thị theo chức năng, nhiệm vụ, phạm vi phân cấp, phân quyền và quy định của pháp luật.

Công an xã căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp thực hiện các quy định có liên quan đến bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn xã hội trong quá trình triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị.

Các phòng, cơ quan, đơn vị có liên quan chủ động thực hiện nhiệm vụ thuộc lĩnh vực được phân công; trường hợp có nội dung vượt thẩm quyền thì kịp thời tham mưu UBND xã báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, hướng dẫn.

b) Cơ quan chủ trì: Phòng Kinh tế theo lĩnh vực được phân công.

c) Cơ quan phối hợp: Văn phòng HĐND và UBND xã; Phòng Văn hóa - Xã hội; Công an xã; các phòng chuyên môn và cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Từ tháng 10 năm 2026 và thường xuyên.

đ) Sản phẩm: Văn bản triển khai, tham mưu, hướng dẫn hoặc các nhiệm vụ chuyên môn được thực hiện theo quy định.

5. Theo dõi, kiểm tra việc tổ chức thi hành Luật

a) Nội dung

Theo dõi tình hình tổ chức thi hành Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành thuộc phạm vi trách nhiệm của UBND xã; tổ chức kiểm tra hoặc phối hợp kiểm tra việc thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý.

Kịp thời phát hiện những khó khăn, vướng mắc, bất cập trong quá trình thi hành; tổng hợp, tham mưu UBND xã xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn, giải quyết.

b) Cơ quan chủ trì: Phòng Kinh tế.

c) Cơ quan phối hợp: Văn phòng HĐND và UBND xã; Phòng Văn hóa - Xã hội; Công an xã; các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Thường xuyên; kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất khi cần thiết.

đ) Sản phẩm: Báo cáo theo dõi, kiểm tra; văn bản kiến nghị, đề xuất xử lý khó khăn, vướng mắc.

6. Chế độ thông tin, báo cáo

a) Nội dung

Thực hiện báo cáo tình hình triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị theo yêu cầu của UBND tỉnh và các cơ quan có thẩm quyền.

Các phòng chuyên môn, Công an xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan cung cấp đầy đủ, kịp thời thông tin, số liệu, kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao để tổng hợp báo cáo.

b) Cơ quan chủ trì: Văn phòng HĐND và UBND xã.

c) Cơ quan phối hợp: Phòng Kinh tế; Phòng Văn hóa - Xã hội; Công an xã; các phòng chuyên môn và cơ quan, đơn vị có liên quan.

d) Thời gian thực hiện: Theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền và chế độ báo cáo định kỳ.

đ) Sản phẩm: Báo cáo tình hình triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí bảo đảm thực hiện Kế hoạch này được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước hằng năm của UBND xã theo phân cấp ngân sách và các nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

Việc quản lý, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí thực hiện Kế hoạch bảo đảm đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả và theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Văn phòng HĐND và UBND xã

Theo dõi, đôn đốc các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện Kế hoạch; tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện; tham mưu UBND xã báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Phối hợp với Phòng Kinh tế và các phòng chuyên môn có liên quan rà soát văn bản quy phạm pháp luật, văn bản có liên quan đến Luật Phát triển đô thị thuộc phạm vi quản lý của địa phương; tổng hợp kết quả, tham mưu UBND xã xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý.

Chủ trì tham mưu tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành; thực hiện đăng tải, cập nhật thông tin trên Trang thông tin điện tử của xã và phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các hình thức thông tin, tuyên truyền khác.

2. Phòng Kinh tế

Chủ trì tham mưu UBND xã tổ chức thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực phát triển đô thị theo chức năng, nhiệm vụ, phạm vi phân cấp, phân quyền và quy định của pháp luật.

Phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã trong việc rà soát văn bản, theo dõi thi hành Luật và tổng hợp khó khăn, vướng mắc thuộc lĩnh vực phụ trách.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội

Phối hợp với Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển đô thị và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành; phối hợp xây dựng nội dung tuyên truyền phù hợp với từng nhóm đối tượng và tình hình thực tế của địa phương.

4. Công an xã

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp tuyên truyền, phổ biến và tổ chức thực hiện các quy định có liên quan đến bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn xã hội trong quá trình triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội xã

Phối hợp tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển đô thị và các văn bản thi hành đến đoàn viên, hội viên và Nhân dân; vận động Nhân dân chấp hành các quy định của pháp luật, tham gia giám sát việc tổ chức thực hiện theo quy định.

6. Trung tâm Công ích

Phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Văn hóa - Xã hội và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển

đô thị và các văn bản thi hành trên hệ thống truyền thanh của xã theo nội dung được cung cấp, phù hợp với quy định và tình hình thực tế của địa phương.

7. Các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị có liên quan

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động triển khai thực hiện các nội dung của Kế hoạch; phối hợp cung cấp thông tin, số liệu phục vụ công tác tổng hợp, báo cáo.

8. Trưởng các ấp

Phối hợp với các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Phát triển đô thị đến Nhân dân; lồng ghép trong các cuộc họp dân, sinh hoạt cộng đồng và các hình thức phù hợp khác.

Kịp thời phản ánh những khó khăn, vướng mắc, kiến nghị của Nhân dân liên quan đến việc thực hiện các quy định về phát triển đô thị về UBND xã để xem xét, giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị, Trưởng các ấp kịp thời phản ánh về UBND xã (qua Văn phòng HĐND và UBND xã) để tổng hợp, tham mưu Chủ tịch UBND xã xem xét, chỉ đạo hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền giải quyết./

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- TT ĐU-HĐND xã (b/c);
- CT, PCT UBND xã;
- Lãnh đạo VP HĐND-UBND xã;
- Trưởng các phòng, ban, ngành;
- Trưởng các ấp;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT (P.Tú).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Công Luận