

Số: /TB-UBND

Xã Cái Nước, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất, định hướng đầu tư và phát triển sản xuất, kinh doanh phục vụ lập Đồ án Quy hoạch chung đô thị Cái Nước, xã Cái Nước tỉnh Cà Mau đến năm 2050

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh Cà Mau;
- Các Doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh Cà Mau;
- Hợp tác xã, Tổ hợp tác trên địa bàn xã;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã Cái Nước.

Căn cứ Công văn số 05822/UBND-NNXD ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc lập, điều chỉnh quy hoạch các xã, phường trên địa bàn tỉnh sau sáp nhập;

Căn cứ Quyết định số 2494/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị Cái Nước, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau đến năm 2050;

Hiện nay, Ủy ban nhân dân xã Cái Nước đang phối hợp với đơn vị tư vấn triển khai lập Đồ án Quy hoạch chung đô thị xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau đến năm 2050. Nhằm bảo đảm cơ sở dữ liệu phục vụ lập Đồ án Quy hoạch chung và cập nhật đầy đủ nhu cầu sử dụng đất, nhu cầu đầu tư của các thành phần kinh tế trên địa bàn xã.

Ủy ban nhân dân xã Cái Nước thông báo đến quý cơ quan, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, hợp tác xã trong và ngoài tỉnh về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất và nhu cầu đầu tư như sau:

1. Đối tượng đăng ký

- Các doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh Cà Mau.
- Các hợp tác xã, Tổ hợp tác trên địa bàn xã.
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã Cái Nước có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất.

2. Các lĩnh vực khuyến khích đăng ký

- **Lĩnh vực Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:** Dự án nuôi trồng thủy sản ứng dụng công nghệ cao; đầu tư xây dựng nhà máy sơ chế, chế biến nông sản, thủy sản, hệ thống kho lạnh bảo quản, trạm cung ứng vật tư nông nghiệp; khu chăn nuôi gia súc, gia cầm tập trung; cấp nước sinh hoạt tập trung; các lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn khác.

- **Lĩnh vực Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp và Logistics:** Dự án xây dựng cơ sở sản xuất - kinh doanh, nhà xưởng, bến bãi, bến thủy nội địa dọc các tuyến kênh, sông trên địa bàn xã phục vụ tập kết và vận chuyển hàng hóa và các dự án khác phù hợp với định hướng phát triển của địa phương có liên quan đến lĩnh vực Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp & Logistics.

- **Lĩnh vực Thương mại - Dịch vụ:** Dự án đầu tư, nâng cấp, quản lý khai thác chợ dân sinh; xây dựng cửa hàng tiện lợi, trung tâm thương mại, trạm dừng chân, trạm xăng dầu, trung tâm dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp, hoặc các dự án khác có liên quan đến lĩnh vực Thương mại - dịch vụ.

- **Lĩnh vực Hạ tầng xã hội và Xã hội hóa:** Đầu tư cơ sở giáo dục, dạy nghề; trường học tự thực; cơ sở khám chữa bệnh, chăm sóc sức khỏe; khu vui chơi giải trí, thể dục thể thao; các dự án nhà ở, khu dân cư nông thôn tập trung.

3. Nội dung và hình thức đăng ký

- Nội dung đăng ký gồm: Tên tổ chức, cá nhân; Thông tin về chủ đầu tư (đối với tổ chức, doanh nghiệp); năng lực thực hiện dự án (nếu có); tên dự án, ý tưởng đầu tư; vị trí dự kiến (hoặc khu vực mong muốn đầu tư); quy mô diện tích đất đề xuất sử dụng; tổng vốn đầu tư dự kiến; tiến độ triển khai dự kiến và các kiến nghị sơ bộ đối với hạ tầng kỹ thuật kết nối (giao thông, điện, nước).

- Hình thức nộp hồ sơ:

+ Gửi văn bản trực tiếp hoặc qua đường bưu điện về Ủy ban nhân dân xã Cái Nước thông qua Phòng Kinh tế xã Cái Nước. Địa chỉ: Đường 19/5, ấp 2, xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

+ Hoặc gửi bản điện tử (file PDF/Word) qua hòm thư công vụ hoặc hệ thống quản lý văn bản và điều hành của xã, đầu mối tiếp nhận là Phòng Kinh tế xã Cái Nước.

Đầu mối liên hệ:

- Ông Trần Vũ Bình, Trưởng phòng Kinh tế

Số điện thoại: 0907.238.456

- Ông Nguyễn Văn Phước, Chuyên viên Phòng Kinh tế

Số điện thoại: 0916.057.745

4. Thời gian tiếp nhận

- Thời gian nhận phiếu đăng ký nhu cầu: Từ ngày ban hành Thông báo **đến hết ngày 28 tháng 8 năm 2026.**

- Các nhu cầu đăng ký hợp lệ, phù hợp với định hướng phát triển của địa phương sẽ được Ủy ban nhân dân xã và Đơn vị tư vấn tổng hợp, làm cơ sở nghiên cứu, cập nhật vào nội dung Đồ án Quy hoạch chung xã trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Giao Trung tâm Công ích chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo trên trang thông tin của xã.

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu tổng hợp đăng ký nhu cầu sử dụng đất, nhu cầu đầu tư của các đơn vị, tổ chức, cá nhân cung cấp thông tin để đơn vị tư vấn cập nhật đầy đủ và hoàn thành Đồ án Quy hoạch chung của xã là cơ sở trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Cái Nước đề nghị các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp và cá nhân quan tâm phối hợp thực hiện để bảo đảm tiến độ và chất lượng lập Đồ án Quy hoạch chung xã.

Ủy ban nhân dân xã Cái Nước trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy (b/c);
- CT các PCT UBND;
- Phòng Kinh tế;
- Ban QLDA khu vực Cái Nước;
- TT Công ích (đăng TTĐT);
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nghiêm Thanh Miên