

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Phạm
Đến Tiếp, địa chỉ thửa đất: Ấp Rau Dừa C, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 632/CNVPĐKĐĐ ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước về việc chuyển Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Căn cứ kết quả đo đạc hiện trạng khu đất của ông Phạm Đến Tiếp theo Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước kết hợp với người dẫn đạc xác lập ngày 18/5/2026.

Nay Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ thông báo nội dung cụ thể như sau:

- Khu đất của ông Phạm Đến Tiếp thuộc thửa đất số 320, 339, tờ bản đồ số 04 (Bản đồ 299) nay thuộc thửa đất số 795, 796, tờ bản đồ số 20 (Bản đồ năm 2017), tọa lạc tại Rau Dừa C, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau, có cạnh tiếp giáp như sau:

- + Hướng Đông giáp đất ông Phạm Hùng Anh.
- + Hướng Tây giáp đất ông Mai Văn Phương, bà Trần Thu Hiền.
- + Hướng Nam giáp đất ông Phạm Văn An.
- + Hướng Bắc giáp đất ông Phạm Văn Út.

Trong quá trình đo đạc thực địa, ông Phạm Hùng Anh là chủ sử dụng đất giáp ranh cạnh hướng Đông không tham gia trong suốt quá trình đo đạc. Tuy nhiên, hiện trạng ranh giới, mốc giới phần đất ông Phạm Đến Tiếp giáp ranh với ông Phạm Hùng Anh được xác định theo ranh trụ đá cố định đã được cắm từ trước.

Nguyên nhân: Theo lời trình bày của ông Phạm Đến Tiếp và người có liên quan thì ông Phạm Hùng Anh làm ăn xa không có mặt tại địa phương.

Nay Ủy ban nhân dân Hưng Mỹ thông báo về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ và nhà văn hóa ấp Rau Dừa C.

Trong thời gian niêm yết 15 ngày, từ ngày 02/7/2026 đến hết ngày 17/7/2026, nếu ai có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên thì nộp đơn tại Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ để được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Đến hết thời gian niêm yết đã nêu trên, nếu ông Phạm Hùng Anh không liên hệ ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên. Đồng thời, không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới, mốc giới thửa đất được xác định theo bản mô tả của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước, mọi thắc mắc khiếu nại về sau chúng tôi không giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- LĐVP;
- Phòng Kinh tế;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Cái Nước;
- Trung tâm Công ích (đăng trên TTTĐT);
- Trường ấp Rau Dừa C;
- CV (Lăng);
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Quốc Tây