| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>XÃ HƯNG MỸ | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 182/TB-UBND | *Hưng Mỹ, ngày 12 tháng 10 năm 2026* |

# THÔNG BÁO
## Về việc niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của bà Quách Thị Minh, ông Lê Văn Toàn, địa chỉ thửa đất: Ấp Hòa Mỹ, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 827/CNVPĐKĐĐ ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước về việc chuyển Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Căn cứ kết quả đo đạc hiện trạng khu đất của bà Quách Thị Minh, ông Lê Văn Toàn theo Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước kết hợp với người dẫn đạc xác lập ngày 07/9/2026.

Nay Uỷ ban nhân dân xã Hưng Mỹ thông báo nội dung cụ thể như sau:

- Khu đất của bà Quách Thị Minh, ông Lê Văn Toàn thuộc thửa đất số 989, tờ bản đồ số 19 *(Bản đồ năm 2017)*, tọa lạc tại Hòa Mỹ, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau, có cạnh tiếp giáp như sau:

+ Hướng Đông giáp đất bà Quách Thị Minh.

+ Hướng Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Mộng; bà Thái Thị Ngọc Thừa; bà Phan Thị Kiều; ông Trịnh Tùng Kháng và Quốc lộ 1A.

+ Hướng Nam giáp đất bà Lê Thị Diện.

+ Hướng Bắc giáp đất ông Võ Thành Lợi.

Trong quá trình đo đạc thực địa, ông Võ Thành Lợi là chủ sử dụng đất giáp ranh cạnh hướng Bắc không tham gia trong suốt quá trình đo đạc. Tuy nhiên, hiện trạng ranh giới, mốc giới phần đất bà Quách Thị Minh, ông Lê Văn Toàn giáp ranh với ông Võ Thành Lợi được xác định theo Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất được xác lập ngày 21/9/2020 và Mảnh đo đạc chỉnh lý thửa đất được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cái Nước ký duyệt ngày 25/9/2020.

Nguyên nhân: Theo lời trình bày của chủ sử dụng đất và các hộ giáp ranh liền kề thì ông Võ Thành Lợi đi nước ngoài, không có mặt tại địa phương.

Nay Uỷ ban nhân dân Hưng Mỹ thông báo về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới tại trụ sở Uỷ ban nhân dân xã Hưng Mỹ và nhà văn hóa ấp Hòa Mỹ.

Trong thời gian niêm yết 15 ngày, từ ngày 12/10/2026 đến hết ngày 27/10/2026, nếu ai có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên thì nộp đơn tại Uỷ ban nhân dân xã Hưng Mỹ để được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Đến hết thời gian niêm yết đã nêu trên, nếu ông Võ Thành Lợi không liên hệ ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên. Đồng thời, không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới, mốc giới thửa đất được xác định theo bản mô tả của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cái Nước, mọi thắc mắc khiếu nại về sau chúng tôi không giải quyết./.

***Nơi nhận:***
- CT, PCT UBND xã;
- LĐVP;
- Phòng Kinh tế;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Cái Nước;
- Trung tâm Công ích (đăng trên TTTĐT);
- Trưởng ấp Hòa Mỹ;
- CV (Lắng);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

U.B.N.D XÃ HƯNG MỸ T. CÀ MAU

**Đỗ Quốc Tây**