

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Huỳnh Quốc Tuấn, địa chỉ thửa đất: Ấp Vịnh Góc, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 297/2026/CV-CTDP ngày 21 tháng 8 năm 2026 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên - Môi trường Dâng Phong về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Huỳnh Quốc Tuấn.

Căn cứ kết quả đo đạc hiện trạng khu đất của ông Huỳnh Quốc Tuấn theo Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất do Công ty TNHH MTV Tài nguyên - Môi trường Dâng Phong kết hợp với người dẫn đạc xác lập ngày 24/7/2026.

Nay Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ thông báo nội dung cụ thể như sau:

- Khu đất của ông Huỳnh Quốc Tuấn thuộc thửa đất số 574; 570; 569; 556; 575; 576; 580; 581; 582, tờ bản đồ số 01 (Bản đồ 299) nay thuộc thửa đất số 374; 444; 503; 525; 805; 807, tờ bản đồ số 03 (Bản đồ năm 2017), tọa lạc tại Vịnh Góc, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau, có cạnh tiếp giáp như sau:

+ Hướng Đông giáp đất bà Nguyễn Kim Lan, ông Trần Văn Hùng, ông Huỳnh Đức, ông Lê Thành Lợi.

+ Hướng Tây giáp đất ông Lê Chí Thoảng, ông Nguyễn Chí Tâm, ông Nguyễn Văn Tỏa, bà Nguyễn Thị Dị.

+ Hướng Nam giáp đất bà Huỳnh Kiêm Chuyên, ông Hứa Phát Đạt, ông Bùi Quang Phô, ông Trần Long Hồ, ông Nguyễn Thương Tính và bà Bùi Thị Như Băng, Đường Trục Đông Tây.

+ Hướng Bắc giáp rạch Rau Dừa.

Trong quá trình đo đạc thực địa, ông Hứa Phát Đạt, ông Bùi Quang Phô, ông Nguyễn Thương Tính và bà Bùi Thị Như Băng là chủ sử dụng đất giáp ranh cạnh hướng Nam và bà Nguyễn Thị Dị là chủ sử dụng đất giáp ranh cạnh hướng Tây không tham gia trong suốt quá trình đo đạc. Tuy nhiên, hiện trạng ranh giới, mốc giới phân đất ông Huỳnh Quốc Tuấn giáp ranh với ông Hứa Phát Đạt, ông Bùi Quang Phô, ông Nguyễn Thương Tính và bà Bùi Thị Như Băng, bà Nguyễn Thị Dị được xác định theo ranh bản đồ địa chính năm 2017 đã được chỉnh lý.

Nguyên nhân: Theo lời trình bày của chủ sử dụng đất và những người có liên quan thì ông Hứa Phát Đạt, ông Bùi Quang Phô, ông Nguyễn Thương Tính và bà Bùi Thị Như Băng, bà Nguyễn Thị Dị đi làm ăn xa không có mặt tại địa phương.

Nay Ủy ban nhân dân Hưng Mỹ thông báo về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ và nhà văn hóa ấp Vĩnh Gốc.

Trong thời gian niêm yết 15 ngày, từ ngày 28/8/2026 đến hết ngày 12/9/2026, nếu ai có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên thì nộp đơn tại Ủy ban nhân dân xã Hưng Mỹ để được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Đến hết thời gian niêm yết đã nêu trên, nếu ông Hứa Phát Đạt, ông Bùi Quang Phô, ông Nguyễn Thương Tính và bà Bùi Thị Như Băng, bà Nguyễn Thị Dị không liên hệ ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên. Đồng thời, không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới, mốc giới thửa đất được xác định theo bản mô tả của Công ty TNHH MTV Tài nguyên - Môi trường Dân Phong, mọi thắc mắc khiếu nại về sau chúng tôi không giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- LDVP;
- Phòng Kinh tế;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Cái Nước;
- Trung tâm Công ích (đăng trên TTTĐT);
- Trưởng ấp Vĩnh Gốc;
- CV (Lăng);
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Quốc Tây