

Số: /TB-UBND

Hòa Thành, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của
ông Trần Văn Minh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh**

Ngày 05/5/2026, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau có Công văn số 1777/VPĐKĐĐ về việc phối hợp giải quyết TTHC về đất đai đối với hồ sơ xin cấp lại cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Minh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh do bị mất. Theo đó, phần đất có nguồn gốc như sau:

Nguồn gốc khu đất: Đất do ông Trần Văn Minh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh quản lý, sử dụng đã được UBND thành phố Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 840356 ngày 04/11/2005 với diện tích 1.296,0m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 120, tờ bản đồ số 58, địa chỉ thửa đất tại phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (*nay là khóm Cái Ngang, phường Hòa Thành, tỉnh Cà Mau*). Đến ngày 21/12/2020, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Cà Mau ký chỉnh lý biến động điều chỉnh diện tích 1.296,0m² đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản.

Qua rà soát Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Minh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh không có đăng ký giao dịch bảo đảm và không có biến động nào khác từ ngày 21/12/2020 đến nay

Căn cứ Công văn số 2504/UBND-NNXD ngày 25 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc triển khai thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Mục VIII Điểm C phần V Phụ lục I của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Ủy ban nhân dân phường Hòa Thành thông báo như sau:

Tiến hành niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Trần Văn Minh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 840356 ngày 04/11/2005 với diện tích 1.296,0m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 120, tờ bản đồ số 58, địa chỉ thửa đất tại phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (*nay là khóm Cái Ngang, phường Hòa Thành, tỉnh Cà Mau*). Đến ngày 21/12/2020, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Cà Mau ký chỉnh lý biến động điều chỉnh diện tích 1.296,0m² đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 09/9/2026 đến hết ngày 24/9/2026 tại Trụ sở UBND phường Hòa Thành và Nhà sinh hoạt văn hóa khóm Cái Ngang, phường Hòa Thành (nơi có đất).

Trong thời gian niêm yết nêu trên, các tổ chức, cá nhân có phản ánh hoặc tranh chấp, khiếu nại thì nộp đơn tại Văn phòng HĐND và UBND phường Hòa Thành, tỉnh Cà Mau để được giải quyết. Sau thời gian niêm yết trên, nếu không có đơn phản ánh, tranh chấp, khiếu nại thì UBND phường Hòa Thành sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau để thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định.

(Hồ sơ niêm yết kèm theo Thông báo này gồm Công văn số 1777 /VPĐKĐĐ-ĐKCG ngày 05/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh và hồ sơ liên quan)

Nơi nhận:

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Phòng, Văn phòng công chứng, cơ quan chứng thực trên địa bàn tỉnh Cà Mau);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Khu vực 15 (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng, các tổ chức tín dụng);
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Cà Mau;
- CT, PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND - UBND phường;
- Trung tâm Công ích phường (đăng tin, thông báo);
- Phòng KT, HT&ĐT phường (niêm yết);
- Trường khóm Cái Ngang (niêm yết);
- Lưu: VT.HC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vương Chí Thiện