

Số: /TB-UBND

Thối Bình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận
QSD đất của ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương

Căn cứ theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc niêm yết các nội dung đối với trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tại trụ sở Ủy ban nhân cấp xã và khu dân cư nơi có đất, tài sản gắn liền với đất trong thời hạn 15 ngày;

Theo hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất của ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương tại thửa đất số **256**, tờ số **31**, diện tích **192,9m²** địa chỉ: Ấp 1, xã Thối Bình, tỉnh Cà Mau. Nay UBND xã Thối Bình niêm yết danh sách công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 18/8/2026 đến ngày 02/9/2026.

Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND xã Thối Bình.
- Nhà văn hóa ấp 1, xã Thối Bình.
- Trang thông tin điện tử UBND xã Thối Bình.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Thối Bình. Đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất của ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương nêu trên liên hệ với UBND xã Thối Bình.

Sau thời gian 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Thối Bình mà không có đơn đề nghị giải quyết yêu cầu khiếu nại thì UBND xã Thối Bình sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai hồ sơ cấp GCNQSD đất của ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương đúng theo quy định. Mọi yêu cầu khiếu nại về sau UBND xã Thối Bình sẽ không chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trung tâm phục vụ HCC;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Cà Mau;
- CN Văn phòng đăng ký đất đai KV TB;
- CT, PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND - UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết);
- Trưởng Ấp 1, xã Thối Bình;
- Ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương;
- Lưu: VT,CamPkt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Nhân

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Ông Nguyễn Duy Phong và bà Trần Kim Hương	Ấp 1, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau	Ấp 1, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau	31	256	192,9	1981	Do không có nhà ở nên năm 1981 ông Nguyễn Minh Út và bà Trần Kim Hương được BGH trường THPT Thới Bình cấp đất tại khu đất ven kênh xáng Chắc Băng đối diện trường THPT Thới Bình để giải quyết khó khăn chỗ ở cho giáo viên đang giảng dạy tại trường. Ông Nguyễn Minh Út và bà Trần Kim Hương cất nhà ở năm 1987. Ông Nguyễn Minh Út đã chết, nay vợ là bà Trần Kim Hương và con là Nguyễn Duy Phong xin cấp GCNQSD đất theo chỉ đạo của UBND huyện Thới Bình tại Công văn số 1609/UBND ngày 17/7/2018.	ONT	1987	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 18/8/2026 đến ngày 02/9/2026. Tại địa điểm: UBND xã Thới Bình; Trụ sở Ấp 1, xã Thới Bình. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Thới Bình để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Thới Bình, ngày tháng 8 năm 2026
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)