

Số: 2473 /QĐ-UBND

Phường Lý Văn Lâm, ngày 19 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ các Quyết định thu hồi đất số 530/QĐ-UBND, 531/QĐ-UBND 532/QĐ-UBND, 534/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau để thực hiện Dự án Đường dây 110kV mạch 2 từ trạm 220kv Cà Mau – An Xuyên trên địa bàn phường Lý Văn Lâm

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG LÝ VĂN LÂM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2510/QĐ-BTC ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Bộ Công thương phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng Tiểu dự án “Đường dây 110kV mạch 2 từ trạm 220kV Cà Mau – An Xuyên”, thuộc dự án Lưới điện

hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn ODA của chính phủ Đức (Dự án thành phần 3, giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 5683/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Cà Mau về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ Dự án Đường dây 110kV mạch 2 từ trạm 220kV Cà Mau – An Xuyên trên địa bàn khóm 1, phường Tân Xuyên và khóm 5, phường 8, thành phố Cà Mau;

Căn cứ Công văn số 6415/UBND-KT ngày 23 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc điều chỉnh hướng tuyến;

Căn cứ Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 162/2026/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Công văn số 6992/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/6/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc có ý kiến theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

Căn cứ Công văn số 2284/TTPTQĐ ngày 09 tháng 10 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc ban hành Quyết định hủy Quyết định thu hồi đất và ban hành mới Quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng Dự án Đường dây 110kV mạch 2 từ trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên trên địa bàn phường Lý Văn Lâm;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Lý Văn Lâm tại Tờ trình số 403/TTr-KTHTĐT ngày 15/9/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ các Quyết định thu hồi đất sau đây:

- Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nhan Thiện Chấn - Nguyễn Thị Tư, phần đất tọa lạc tại khóm 5, phường 8, thành Phố Cà Mau.

- Quyết định số 531/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Lê Văn Lợi - Phan Thị Liên, phần đất tọa lạc tại khóm 5, phường 8, thành Phố Cà Mau.

- Quyết định số 532/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau về việc thu hồi đất của ông (bà) Phan Hùng Hiên - Đặng Thị Tú Oanh, phần đất tọa lạc tại khóm 5, phường 8, thành Phố Cà Mau.

- Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Huỳnh Văn Thuận - Trần Kim Em, phần đất tọa lạc tại phường 8, thành Phố Cà Mau.

Lý do hủy Quyết định thu hồi đất: Thực hiện theo Công văn số 6415/UBND-KT ngày 23 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc điều chỉnh hướng tuyến.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Lý Văn Lâm chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cà Mau và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Lý Văn Lâm và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Khóm 5, phường Lý Văn Lâm.

2. Văn phòng HĐND và UBND phường Lý Văn Lâm có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND phường Lý Văn Lâm.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đặng Văn Vẹn